МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ГБПОУ РД «ИНДУСТРИАЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

МДК 03.01 Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений

Профиль получаемого профессионального образования: технический

Код и наименование специальности/профессии:
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
Квалификация выпускника: техник

Форма обучения: очная
Курс: 4.
Семестр : 7,8

2025

ОДОБРЕНО
предметной (цикловой) комиссией

Протокол № от «28» 08 2025 г.
Председатель П(Ц)К
Гусаева З
(Подпись) (ФИО)
28 августа 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ
Зам. директора по УР

Шабанова М.М.
(Подпись) (ФИО)
28 августа
2025 г.

Рабочая программа МДК 03.01 Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений разработана на основе требований: Приказ Минобрнауки России от 10.01.2018 N 2 (ред. от 01.09.2022)
"Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений"
(Зарегистрировано в Минюсте России 26.01.2018 N 49797)с учетом:

- профиля получаемого образования.

- Методических рекомендаций по разработке рабочих программ учебных дисциплин в пределах освоения основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования (ППКРС и ППССЗ), разработанных Отделом профессионального образования Министерства образования и науки Республики Дагестан в соответствии с рабочим учебным планом образовательной организации.

Разработчики: Гугаева Зухра Магомедалиевна
преподаватель специальных дисциплин ГБПОУ РД НПК.

Рецензенты/ эксперты: Магомедов Б.А.

СОДЕРЖАНИЕ

		стр.
1.	**Паспорт рабочей программы дисциплины**	**4**
2.	**Структура и содержание**	**6**
3.	**Условия реализации рабочей программы дисциплины**	**13**
4.	**Контроль и оценка результатов освоения дисциплины**	**16**

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

1.1. Область применения программы.

Рабочая программа учебной дисциплины МДК 03.01 Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений

является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

1.2.Место дисциплины в структуре образовательной программы среднего профессионального образования ППССЗ по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» (базовая подготовка) - ОП.00 – общепрофессиональный цикл. Рабочая программа направлена на формирование общих и профессиональных компетенций.

Общие компетенции

Код	Наименование общих компетенций
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках

Техник должен обладать общими компетенциями, включающими в себя способность:

Код	Наименование общих компетенций
ПК 1.1.	Подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями
ПК 2.1.	Выполнять подготовительные работы на строительной площадке
ПК 2.2.	Выполнять строительно-монтажные, в том числе отделочные работы на объекте капитального строительства
ПК 2.3.	Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов
ПК 2.4.	Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ и расходуемых материалов
ПК 3.1.	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов
ПК 3.2.	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных заданий
ПК 3.3.	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
ПК 3.5	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов
ПК 4.4.	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий
ПК 5.1.	Составление сводных спецификаций и таблиц потребности в строительных и вспомогательных материалах и оборудовании
ПК 5.2.	Формирование базы данных по строительным и вспомогательным материалам и оборудованию в привязке к поставщикам и (или) производителям
ПК 6.1.	Приемка и хранение строительных и вспомогательных материалов и оборудования
ПК 6.2.	Организация выдачи строительных и вспомогательных материалов и оборудования
ПК 6.3.	Создание условий для безопасного хранения и

	сохранности складируемых строительных материалов и оборудования без потери эксплуатационных свойств

1.3. Цели и задачи дисциплины - требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:

осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства;

подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;

разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности;

составлять заявки на финансирование на основе проверенной и согласованной первичной учетной документации;

применять данные первичной учетной документации для расчета затрат по отдельным статьям расходов;

разрабатывать и вести реестры договоров поставки материально-технических ресурсов и оказания услуг по их использованию;

осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ;

вести табели учета рабочего времени, устанавливать соответствие фактически выполненных видов и комплексов работ работам, заявленным в договоре подряда и сметной документации;

применять группы плановых показателей для учета и контроля использования материально-технических и финансовых ресурсов;

обосновывать претензии к подрядчику или поставщику в случае необходимости;

разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам строительных работ;

осуществлять анализ профессиональной квалификации работников и определять недостающие компетенции;

осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей;

вносить предложения о мерах поощрения и взыскания работников;

определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения календарных планов строительных работ и производственных заданий;

определять вредные и (или) опасные факторы воздействия производства строительных работ, использования строительной техники и складирования материалов, изделий и конструкций на работников и окружающую среду;

определять перечень рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда, определять перечень необходимых средств коллективной и

индивидуальной защиты работников;

определять перечень работ по обеспечению безопасности строительной площадки;

оформлять документацию по исполнению правил по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

иметь практический опыт в:

сборе, обработке и накоплении научно-технической информации в области строительства;

оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства;

обеспечении деятельности структурных подразделений;

согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ;

контроле деятельности структурных подразделений;

обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства;

проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности;

планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности;

подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;

контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение программы дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося – 208 часов, в том числе:

обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося – 156 часов;

3 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ МЕЖДИСЦИПЛИНАРНОГО КУРСА

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СТРУКТУРНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

3.1 Объем междисциплинарного курса и виды учебной работы

Вид учебной работы	***Объем часов***
Максимальная учебная нагрузка (всего)	**208**
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	**156**
в том числе:	
теоретическое обучение	**79**
практические занятия	**75**
Самостоятельная работа студента (всего)	**52**
Промежуточная аттестация в форме квалификационного экзамена	**2**

3.2 Тематический план и содержание междисциплинарного курса Управление деятельностью структурных подразделений при

выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений

Наименование разделов междисциплинарного курса (МДК) и тем	**Содержание учебного материала, лабораторные и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся**	**Объём часов**	**Уровень освоения**
1	***2***	**3**	***4***
Раздел 1. Охрана труда			
Тема 1.1. Введение. Основные понятия дисциплины и терминология безопасности труда	Основные понятия и терминология безопасности туда. Негативные факторы, опасность производственной среды. Аксиома потенциальной опасности жизнедеятельности. Риск трудовой деятельности. Понятие травмы, несчастного случая, профессионального заболевания. Безопасность труда и основные мероприятия безопасности труда. Основные задачи	2	*2*
Тема 1.2. Правовые и организационные основы охраны труда	Правовые и организационные основы охраны труда на предприятии, система мер по безопасной эксплуатации опасных производственных объектов и снижение вредного воздействия на окружающую среду, профилактические мероприятия по безопасности и производственной санитарии.	2	*2*
Тема 1.3. Органы управления безопасностью труда, надзора и контроля над охраной труда	**Практическое занятие**: Органы управления безопасностью труда, надзора и контроля за охраной труда. Основные положения об организации работы, структура органов по охране труда, функции и обязанности работников службы охраны труда на предприятиях энергосистемы.	2	2
Тема1.4.	Виды и правила проведения инструктажей по охране труда безопасности. Аттестация рабочих	2	

Обучение и проверка знаний по охране	мест по условиям труда. Ответственность за нарушение требований по безопасности труда. Материальные затраты на охрану труда.		3
Тема 1.5. Производственный травматизм	Объективные и субъективные причины травматизма. Виды производственных травм и профессиональных заболеваний. Классификация несчастных случаев по характеру и тяжести повреждения, числу пострадавших и месту происшествия. Расследование, учет и анализ несчастных случаев на производстве.	2	2
	Практическое занятие Учет и расследование несчастных случаев на производстве	1	
Тема 1.6. Опасные и вредные производственные факторы	Опасные и вредные производственные факторы и их классификация. Источники их возникновения в условиях современного производства. Предельно допустимые уровни воздействия негативных факторов.	2	*2*
	Практическое занятие Оказание доврачебной помощи пострадавшим при несчастных случаях	2	
Тема 1.7. Физические негативные факторы	Классификация физических негативных факторов на производстве. Шум: источники, виды шумов, физические характеристики шума. Действие шумов на человека. Инфразвук и ультразвук. Вибрации: физические характеристики, источники возникновения, пути передачи. Действие вибраций на человека. Электромагнитные поля и излучения ВЧ и СВЧ диапазона. Защита отвибрация, шума, электромагнитных излучений.	4	*2*
Тема 1.8. Химические негативные факторы	**Практическое занятие:** Вредные вещества: классификация, пути попадания в организм человека, действие вредных веществ и чувствительность к ним. Профессиональные заболевания при действии токсинов. Радиационная безопасность. Защита от загрязнений воздушной и водной среды. Средства индивидуальной защиты человека от химических и биологических негативных факторов.	6	*2*

Тема 1.9. Меры безопасности при эксплуатации установок, аппаратов и автотранспортных средств	Правила безопасной эксплуатации установок и аппаратов. Общие требования безопасности на территории предприятия и производственных помещениях. Средства и методы повышения безопасности технических средств и технологических процессов. **Самостоятельная работа**	2 52	*3*
	Практическое занятие Составление инструкций по охране труда	10	
Тема 1.10. Гигиена труда	Общепринятая классификация основных форм трудовой деятельности. Энергетические затраты человека при различных видах трудовой деятельности. Понятие об утомлении и переутомлении. Основные пути снижения утомления и монотонности труда.	4	*2*
Раздел 2. Экологические основы природопользования			
Тема 2.1. Структура биосферы	Структура биосферы, ее границы. Учение В.И. Вернадского о биосфере. Живое вещество биосферы. Свойства живого вещества. Функции живого вещества.	2	*2*
Тема 2.2. Биоценозы	Понятие биоценоза. Трофическая структура биоценозов. Видовая структура биоценозов. Пространственная структура биоценозов	6	*2*
Тема 2.3 Антропогенное воздействие человека на природу	**Практическое занятие:** Основные загрянители, их классификация. Воздействие на атмосферу. Воздействие на гидросферу. Воздействие на литосферу. Воздействие на биосферу физических факторов. Основные пути миграции и накопления в биосфере токсичных и радиоактивных веществ. Значение и экологическая роль применения удобрений и пестицидов. Энергопотребление и биосфера. Экологический риск. Понятие мониторинга окружающей среды, экологическое регулирование, прогнозирование последствий природопользования	10	*2*

Тема 2.4 Признаки экологического кризиса	Признаки экологического кризиса. Причины возникновения экологического кризиса. Пути выхода из экологического кризиса	2	*2*
Тема 2.5 Глобальные проблемы и пути их решения	Общая характеристика глобальных проблем. Сохранение мира на Земле. Экологические проблемы. Демографическая проблема. Продовольственная проблема. Энергетическая и сырьевая проблема. Преодоление отсталости развивающихся стран. Проблемы Мирового океана. Взаимосвязь глобальных проблем.	8	*2*
Тема 2.6 Природные ресурсы и их классификация	**Практическое занятие:** Характеристика основных групп природных ресурсов и их классификация Проблемы использования и воспроизводства природных ресурсов, их взаимосвязь с размещением производства. Природоресурсный потенциал. Пищевые ресурсы человечества. Проблемы питания и производства сельскохозяйственной продукции. Проблемы сохранения человеческих ресурсов.	10	*2*

Тема 2.7 Юридическая и экономическая ответственность	Объекты и субъекты экологического права. Право собственности на природные ресурсы. Право природопользования. Экологический вред. Юридическая ответственность за экологические правонарушения. Правовой режим экологически неблагополучных территорий.	8	*2*
Раздел 3. Правовые основы профессиональной деятельности			
Тема 3.1 Обеспечение соблюдения законности	**Практическое занятие:** Понятие и виды экономических отношений. Предпринимательская деятельность (ПД) и наёмный труд. Признаки ПД: самостоятельность, направленность на систематическое получение прибыли, рисковый характер. Значение государственной регистрации. Экономические отношения как	8	

на производстве	предмет правового регулирования. Значение ПД. Частноправовое регулирование ПД. Публичноправовое регулирование ПД. Лицензирование, антимонопольное регулирование, стандартизация, сертификация.	4	*3*
Тема 3.2 Гражданское законодательство	Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей через представителя	2	***3***
	Практическое занятие Составление гражданско-правовых договоров (поставки, купли-продажи, оказания услуг, выполнения работ).	10	
Тема 3.3 Административное законодательство	Понятие административного права. Понятие административной ответственности. Признаки административной ответственности. Административные правонарушения. Субъекты и объекты административного правонарушения. Состав административного проступка. Понятие и виды административных наказаний.	2	***3***
	Практическое занятие Порядок привлечения работника к дисциплинарной ответственности. Порядок обжалования и снятия дисциплинарных взысканий	6	
Тема 3.4 Защита гражданских и трудовых прав в соответствии с правовыми и нормативными документами	Защита гражданских прав. Понятие защиты гражданских прав. Способы защиты гражданских прав. Порядок защиты гражданских прав. Право на защиту. Понятие и виды экономических споров. Судебная система РФ. Подведомственность и подсудность споров. Досудебный порядок урегулирования споров. Трудовые споры Понятие трудовых споров. Причины, условия, поводы возникновения трудовых споров. Виды трудовых споров. Понятие индивидуальных трудовых споров, их подведомственность. Рассмотрение индивидуальных трудовых споров в КТС, в судебных органах. Понятие коллективных трудовых споров. Органы по	6	*3*
Раздел 4. Менеджмент организации		**16**	

Тема 4.1. Введение в	Менеджмент основные понятия, термины, определения. Структура и содержание системы управления организацией. Объекты	4	2
Тема 4.2 Организация подготовки строительства. Содержание и	Сущность, содержание и задачи подготовки строительства. Организация, содержание и этапы конструкторской подготовки и технологической подготовки строительства. Технико экономический анализ технических решений и критерии выбора варианта	4	3
Тема 4.2. Процесс набора и отбора персонала	Источники организации найма персонала и их эффективность. Техника подбора персонала. Методы оценки и отбора персонала. Критерии отбора. Тестирование, работа с документами. Оцениваемые качества и методы оценки. Проверка профессиональных качеств,	2	3
Тема 4.3. Мотивация поведения в процессе трудовой деятельности	Типы мотивации, стимулы. Теории мотивации. Потребительский бюджет и минимальная заработная плата. Государственное регулирование оплаты труда. Организация оплаты труда на предприятии. Формы и системы оплаты труда. Динамика. Оплаты труда в промышленности.	6	3
Раздел 5. Экономика отрасли			
Тема 5.2 Формирование структур рыночных образований в строительстве	**Практическое занятие:** Экономические основы организации предприятий и предпринимательской деятельности. Акционерное общество, его организация и деятельность. Экономические основы арендных отношений.	12	2
Тема5.3 Ресурсы отрасли и предприятий в строительстве	Основные фонды и средства строительных организаций Оборотные фонды и средства строительных организаций обеспечения объектов материально-техническими ресурсами Экзамен	1 2	*3*
	ВСЕГО:	***208***	

4 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕЖДИСЦИПЛИНАРНОГО КУРСА

4.1 Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы междисциплинарного курса осуществляется в:

1. **Кабинет безопасности жизнедеятельности и охраны труда (Лаборатория безопасности жизнедеятельности) с оборудованием:**

доска аудиторная для написания мелом
стенд по электробезопасности-2 шт.,
учебный стенд-1шт.,
стенд по изучению шума-1шт.,
стенд по изучению освещения-1 шт.

2. **Учебно-исследовательская лаборатория химии с оборудованием:**

доска аудиторная для написания мелом;
вытяжной шкаф - 2 шт.;
сушильный шкаф ШС-0,25-20;
муфельная печь ПМ-8;
аквадистиллятор ДЭ-4-2М;
фотоколориметр КФК-3, установка титровальная 3.1.0630;
pH-метр-милливольтметрpH-140;
pH-метр pH-15оМИ;
комплекс учебно-лабораторный «Химия»;
комплект-лаборатория «Пчелка-У»;
весы VibraHTR-220 CE;
центрифуга ПЭ-6900, шкаф вытяжной ЛК 1500 ШВМ;
вискозиметр лабораторный;
гигрометр психрометрический;
набор ареометров для испытания нефтепродуктов;
набор термометров стеклянных лабораторных;
установка для электролитической диссоциации;
весы EK-1200G;
фотоколоример КФК-3;
ареометр АМТ 1015-1040;
ареометр АМТ 1040-1070;
аппарат аэроионопрофилактики «Элион-132Ш»;
компьютер

3. **Кабинет социально-экономических дисциплин** с оборудованием:

доска аудиторная для написания мелом,
Видеокамера D-LinkDCS5635
Ноутбук с модулем WFK73 SV
Экран Champion305*229
Монитор LG27
Телевизор ЖК 42 PHILIPS
Камера для видеоконференций
Телевизор ЖК SamsungLE 40
Проектор BENQMW 705
Автомагнитола "Пионер"

Блок защиты ИБП для компьютера
Доска аудиторная 1000*1500 ДА-3а/3л/1с
Баннер "Панорама 2014"

4. **Кабинет оперативного управления деятельностью структурных подразделений**:

доска аудиторная для написания мелом,
Проектор BenQMX503
Колонки Sven
Системный блок
Экран настенный

Программное обеспечение:

MicrosoftOfficeProfessionalPlus 2007 - 42661567

Основные источники:

Федеральные законы

1. ФЗ « О порядке разрешения индивидуальных трудовых споров»
2. ФЗ «О занятости населения в РФ»
3. ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
4. ФЗ «Об основах охраны труда в РФ»
5. ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в РФ»
6. Закон РФ «О коллективных договорах и соглашениях»
7. ФЗ «Об основах охраны труда в Российской Федерации»

Учебная литература

1. Графкина, М.В. Охрана труда и основы экологической безопасности. : учебник для СПО / М.В. Графкина. - 3-е изд., стереотип. - М. : ИЦ Академия, 2019. - 192 с.
2. Девисилов, В.А. Охрана труда : учебник для студ. СПО / В.А. Девисилов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : ФОРУМ, 2018. - 512 с. : ил.
3. Блинов Л.Н. Экологические основы природопользования: учебник для СПО / сост. И.Л. Перфилова - М.: Дрофа, 2019
4. Колесников С.И.Экологические основы природопользования: учебник для СПО. - М.: ИТК Дашков и К, 2018
5. Константинов В.М.Экологические основы природопользования: учебное пособие для СПО. - М.: ИЦ Академия, 2019
6. Сапронов Ю.Г. Экологические основы природопользования: учеб.пособие. - М.: ИЦ «Академия», 2020
7. Экологические основы природопользования: учебник/ сост. Э.А. Арустамов. - М.: ИЦ Академия, 2010.-176 с., 2019
8. Матвеев Р.Ф. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: краткий курс: для студ. СПО / Р.Ф. Матвеев. - 2-е изд., испр. и доп. - М.: ФОРУМ: ИНФРА-М, 2020. - 128 с. - (Профессиональное образование)

9. Румынина В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учеб. для студентов сред. проф. учеб. заведений.- 6-е изд, стер -М.: ИЦ Академия, 2019.-192 с.
10. перераб. и доп. -М.: ИНФРА-М, 2002, 2019. -638 с.

Дополнительная литература

1. Охрана труда и промышленная экология: учебник для студ. Учреждений сред.проф. образования / [В.Т. Медведев, С.Г. Новиков, А.В. Каралюнец, Т.Н. Маслова]. - 4-е изд., стер. -
М. : Издательский центр «Академия», 2019. - 416 с.
2. Графкина, М.В. Охрана труда и производственная безопасность : учеб.. - М. : ТК Велби, Изд-во Проспект, 2018. - 424 с.
3. Попов, Ю.П. Охрана труда : учеб.пособие / Ю.П. Попов. - 2-е изд., стер.2-е изд., стер. - М. : КНОРУС, 2020. - 224 с. - (Среднее профессиональное образование).
4. Басаков, М.И. Охрана труда (безопасность жизнедеятельности в условиях производства) : учеб.-практич. пособие / М.И. Басаков. - М. :МарТ, 2018. - 400 с.

Периодические издания

1 Журнал «Безопасность и охрана труда»
2 Журнал «Кадровик»
3 Журнал «Кадры предприятия»
4 Журнал «Маркетинг»
5 Журнал «Маркетинг в России и за рубежом»
6 Журнал «Менеджмент в России и за рубежом»
7 Журнал «Менеджмент: теория и практика»
8 Журнал «ОБЖ. Основы безопасности жизнедеятельности»
9 Журнал «Проблемы теории и практики управления»
10 Журнал «Промышленное и гражданское строительство»
11 Журнал «Строительство: новые технологии - новое оборудование»
12 Журнал «Управление персоналом»

Электронные ресурсы

1. Нормативное планирование и контроль затрат /под ред. С.Г.Фалько ,Изд.: МГТУ им. Н.Э. Баумана (Московский государственный технический университет имени Н.Э. Баумана), 2011 г.
2. Горелик О.М. Производственный менеджмент: принятие и реализация управленческих решений: учебное пособие [Электронный ресурс]. - 2-е изд. - М. :КноРус, 2018. - 270с. - Режим доступа:http://eJanbook.com/books

Консультант+

1. Взаимодействие маркетинга, закупок и логистики (Разгуляев В.) [Электронный ресурс] («Консультант», 2019, N 13)
2. Управление запасами для получения максимальной прибыли от удовлетворения спроса клиентов (Разгуляев В.) [Электронный ресурс]((«Консультант», 2019, N 11)
3. Новые методологические подходы к нормированию оборотных средств, вложенных предприятием в заделы незавершенного производства (Радионов Р.А.) [Электронный ресурс]((«Экономический анализ: теория и практика», 2018, N 32)
4. Управление персоналом: теория и практика. Кадровая политика и стратегия управления персоналом [электронный ресурс]: учебно-практическое пособие.- М.:Проспект, 2018 -Режим доступа: СПС Консультант Плюс.

1. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Текущий контроль освоения заданных дисциплинарных компетенций

Текущий контроль освоения дисциплинарных компетенций проводится в следующих формах: устный опрос, тестовые задания, текущая контрольная работа для анализа усвоения материала предыдущей лекции.

Уровень освоения частей компетенций подтверждается оценкой по междисциплинарному курсу, определяемой исходя из количества средне набранных баллов по каждому результату обучения по междисциплинарному курсу, в соответствии с показателями, критериями и шкалой оценивания, представленными в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1 - Показатели, критерии, средства оценивания достижения запланированных результатов обучения и шкала оценки результатов формирования частей компетенций, приобретаемых в ходе освоения междисциплинарного курса **Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно - монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений**

Результаты обучения	**Показатели и критерии оценивания**		**Средства оценивания**	**Шкала оценивания**		
	показатели	**критерии**		**5**	**4**	**3**
ПК 3.1. МДК 03.01	Понимание сути	Количество	Тест по	86-100	70-85	51-69
(36)- знает научно-технические достижения и опыт организации строительного производства; (37) знает принципы и методы! планирования работ на участке; (38) знает общие принципы оперативного	научнотехнических достижений и опыта организации строительного производства; принципов и методов планирования работ на участке; общих принципов оперативного планирования производства	Знание материала. Последовательность изложения. Владение речью и терминологией. Применение конкретных примеров	Устный ответ по разделам 4, 5	Точное, уверенное изложение сути научно-технических достижений и опыта организации строительного производства;	Достаточно точное изложение сути научно-технических достижений и опыта организации строительного производства;	Допущены отдельные ошибки, и неточности в изложении сути научно-технических достижений и опыта организации

(у9) — умеет планировать последовательность выполнения производственных процессов с целью эффективного использования имеющихся в распоряжении	Объем выполненных заданий. Использование справочного материала	Объективность и достоверность полученных данных Правильность выбора методов и алгоритма выполнения задани	Практически е работы № 18,19,21,2531 по разделам 4,5	Верно и самостоятельно воспроизведены формулы для решения задач, правильно произведена подстановка данных, получен	Верно выбраны формулы для расчета, правильно произведена подстановка данных, получен верный результат, однако отмечены отдельные	Верно выбраны формулы для расчета, но допущены ошибки в расчётах, неверно указаны единиц

Результаты обучения	Показатели и критерии оценивания сформированности постей		Средства оценивания	Шкала оценивания		
	показатели	критерии		5	4	3
(у14) - умеет делить фронт работ на захватки и						
ПК3.2. МДК 03.01 (39) - знает научную организацию рабочих мест; (310) - знает приемы и методы управления структурными подразделениями,при выполнении ими производственных задач; (311) - знает нормативно техническую и распорядительную документацию по вопросам организации деятельности строительных участков; (312) - знает	Понимание сущности научной организации рабочих мест; приемов и методов управления структурными подразделениями,при выполнении ими производственных задач; нормативно-технической и распорядительной документацию по вопросам организации деятельности строительных участков; форм организации труда рабочих; гражданского,	Количество правильных	Тест по разделу	86-100	70-85	51-69
		Знание материала. Последовательность изложения. Владение речью и терминологией. Применение конкретных примеров.	Устный ответ по разделу 3,4,	Точное,уверенное воспроизведение сущности научной организации рабочих мест; приемов и методов управления структурными подразделениями, при выполнении ими производственных задач; нормативно-технической и распорядительной документациюпо вопросам	Достаточноточное воспроизведение сущности научной организации рабочих мест; приемов и методов управления структурными подразделениями, при выполнении ими производственных задач; нормативно-технической и распорядительной документациюпо вопросам	Допущены отдельные ошибки, и неточности в воспроизведении сущности научной организации рабочих мест; приемов и методов управления структурными подразделениями, при выполнениииими производственных задач; нормативно-
(у16) - умеет оформлять заявку	Объем выполненных заданий.	Объективность и	Практически е	Верно и самостоятельно	Верно выбраны алгоритмы	Верно выбраны с

Результаты обучения	Показатели и критерии оценивания сформированности умений		Средства оценивания	Шкала оценивания		
	показатели	критерии		5	4	3
материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами; (у17) - умеет определять содержание учредительных функций на каждом этапе производства; (у18) - умеет обеспечивать работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом,		Правильность выбора методов и алгоритма выполнения задания, верность сформулированных выводов		заявки обеспечения производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами; обеспечение работников инструментами, приспособлениями, средствами мало	производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами; обеспечение работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом,	алгоритмы оформления заявки обеспечения производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами; обеспечение работников инструментами, приспособления
ПК3.3 МДК3.01 (з16)- знает действующее положение по оплате труда работников	Понимание сущности действующих положений по оплате труда работников	Количество правильных	Тест по разделу	86-100	70-85	51-69
		Знание материала. Последовательность изложения. Владение речью	Устный ответ по разделу 3,4,5	Точное, уверенное воспроизведение сущности	Достаточно точное воспроизведение сущности	Допущены отдельные ошибки, и неточности в

Результаты обучения	Показатели и критерии оценивания сформированности постей		Средства оценивания	Шкала оценивания		
	показатели	критерии		5	4	3
				работы); форм и методов стимулирования коллективов и	работы); форм и методов стимулирования коллективов и	расценки на выполненные работы);
(у22) - умеет составлять предложения по повышению разрядовработникам, комплектованию количественного профессионально-квалификационного состава бригад; (у23) - умеет организовывать выполнение работ в соответствии с графиками и сроками производства работ; (у24) - умеет	Объем выполненных заданий. Использование справочного материала	Объективность и достоверность полученных данных Правильность выбора методов и алгоритма выполнения задания, верность сформулированных выводов	Практически е работы № 13,24,27	Верно и самостоятельно воспроизведены алгоритмы составления предложений по повышению разрядов работникам, комплектованию количественного профессионально-квалификационного составабригад; организации выполнения работ в соответствии с графиками и сроками производства	Верно выбраны алгоритмы составления предложений по повышению разрядов работникам, комплектованию количественного профессионально-квалификационного составабригад; организации выполнения работ в соответствии с графиками и сроками производства работ; оформлен	Верно выбраны с помощью преподавателя алгоритмы составления предложений по повышению разрядов работникам, комплектованию количественного профессионально квалификационного состава бригад; организации выполнения работ
ПК 3.4. МДК 3.01 (з18) - знает	Понимание сущности основных	Количество правильных	Тест по разделу	86-100	70-85	51-69

Результаты обучения	Показатели и критерии оценивания сформированности частей компетенций		Средства оценивания	Шкала оценивания		
	показатели	критерии		5	4	3
законодательные нормативные акты в области охраны труда и окружающей среды; (319) - знает инженерные решения по технике безопасности при использовании строительных машин и оборудования; (320) - знает требования по аттестации рабочих мест; (321) - знает основы пожарной безопасности;	актов в области охраны труда и окружающей среды; инженерных решений по технике безопасности при использовании строительных машин и оборудования; требований по аттестации рабочих мест; основ пожарной	Знание материала. Последовательность изложения. Владение речью и терминологией. Применение конкретных примеров.	Устный ответ по разделу 1,2	Точное, уверенное воспроизведение сущности основных законодательных нормативных актов в области охраны труда и окружающей среды; инженерных решений по технике	Достаточно точное воспроизведение сущности основных законодательных нормативных актов в области охраны труда и окружающей среды; инженерных решений по технике	Допущены отдельные ошибки, и неточности в воспроизведении сущности основных законодательных нормативных актов в области охраны труда и окружающей среды!; инженерных решений

(у26) - умеет пользоваться основными нормативными правовыми актами по охране труда и охране окружающей среды; (у27) - умеет проводить анализ травмоопасных и вредных	Объем выполненных заданий. Использование справочного материала	Объективность и достоверность полученных данных Правильность выбора методов и алгоритма выполнения	Практические работы № 1-8	Верно и самостоятельно воспроизведены алгоритмы пользования основными нормативными правовыми актами по	Верно выбраны алгоритмы пользования основными нормативными правовыми актами по	Верно выбраны с помощью преподавателя алгоритмы пользования основными нормативными правовыми актами по охране труда и охране

Результаты обучения	Показатели и критерии оценивания сформированности частей компетенций		Средства оценивания	Шкала оценивания		
	показатели	критерии		5	4	3
рабочих местах; (у30) - умеет проводить аттестацию рабочих мест; (у31) - умеет разрабатывать и осуществлять мероприятия по предотвращению производственного травматизма; (у32) - умеет вести надзор за правильным и безопасным использованием техничес ких средств на				рабочими требован ий охраны труда и техники безопасности на рабочих местах; проведе ния аттестации рабочих мест; разработки и осуществления мероприятий по предотвращению производственног о травматизма; веден ия	охраны труда и техники безопасности на рабочих местах; проведе ния аттестации рабочих мест; разработки и осуществления мероприятий по предотвращению производственног о травматизма; веден ия надзора за правильным и безопасным	экобиозащитной техники; обеспечения соблюдения рабочими требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах; проведения аттестации рабочих мест; разработки и осуществления мероприятий по предотвращению производственно
ОК1 МДК03.01 (з1) - знает профессиональные функции современного техника	Умение делать обобщение, выводы, сравнение. Правильно оформленная	Правильно оформленная аудиторная и внеаудиторная самостоятельная	Конт-рольные работы по разделам 4,5	Глубокое исчерпывающее понимание содержания материала по	Достаточно полно е понимание содержа	Понимание основного содержания материала по дисциплине

Результаты обучения	Показатели и критерии оценивания сформированности частей компетенций		Средства оценивания	Шкала оценивания		
	показатели	критерии		5	4	3
		использованием прикладных				
ОК 2 МДК03.01 (у1) — умеет выбирать и применять типовые методы и способы организации деятельности структури	Умение делать обобщение, выводы, сравнение. Правильно оформленная аудиторная и внеаудиторная самостоятельная	Правильно оформленная аудиторная и внеаудиторная самостоятельная работа в соответствии с установленными требованиями и	Составление тестов и кроссвордов по разделу 4,5 Подготовка	Глубокое исчерпывающее понимание содержания материала по дисциплине, в сроки сданная работа	Достаточно полное понимание содержания материала по дисциплине, в сроки сданная	Понимание основного содержания материала по дисциплине, работа сдана не в установленные сроки
ОК6.МДК 03.01 з5 - знает методы эффективного общения с коллегами, руководством и	Умение делать обобщение, выводы, сравнение. Правильно оформленная аудиторная и внеаудиторная самостоятельная работа по	Правильно оформленная аудиторная и внеаудиторная самостоятельная работа в соответствии с установленными требованиями и использованием	Подготовка конспектов по разделу 1,2,3,4 Составление таблиц в разделах4,	Глубокое исчерпывающее понимание содержания материала по дисциплине, в сроки сданная работа	Достаточно полное понимание содержания материала по дисциплине, в сроки сданная работа	Понимание основного содержания материала по дисциплине, работа сдана не в установленные сроки
ОК7. МДК 02.01 у6 - умеет брать ответственность за коллективную работу и её результат при						
ОК 3. МДК 02.01 (у2) - принимать решения в стандартных и нестандартных ситуацияхорганизации	Умение делать обобщение , выводы, сравнение. Правильно оформленная аудиторная	Правильно оформленная аудиторная и внеаудиторная самостоятельная работа в	Подготовка рефератов по разделам 1,2,3,4	Глубокое исчерпывающее понимание содержания материала по дисциплине, в	Достаточно полное понимание содержания	Понимание основного содержания материала по дисциплине, работа сдана не в

Результаты обучения	Показатели и критерии оценивания сформированности частей		Средства оценивания	Шкала оценивания		
	показатели	критерии		5	4	3
ОК 4. МДК 03.01 (з3) - пути поискаи использования информации при организации деятельности структурных подразделений при выполнении строительно						
ОК 5. МДК 02.01 з4 - умеет информационно-коммуникационные технологии при организации деятельности структурных подразделений при выполнении строительно						
ОК 9. МДК 02.01 у8 - умеет использовать новые технологии при						

5.2 Промежуточный контроль освоения заданных дисциплинарных компетенций

а) Дифференцированный зачёт

Условия проставления дифференцированного зачёта по междисциплинарному курсу: дифференцированный зачёт по междисциплинарному курсу Планирование и организация работы структурного подразделения выставляется по итогам проведённого текущего контроля знаний студентов и выставленной средней результирующей оценки по всем разделам текущего контроля: - оценка «отлично» за междисциплинарный курс - средняя оценка по всем разделам не менее 4,5;

- оценка «хорошо» за междисциплинарный курс - средняя оценка по всем разделам не менее 4,0;
- оценка «удовлетворительно» за междисциплинарный курс - средняя оценка по всем разделам не менее 3,0.

б) Экзамен

Экзамен по междисциплинарному курсу проводится устно по билетам. Билет содержит два теоретических вопроса и одно практическое задание. Итоговая экзаменационная оценка выставляется с учётом результатов текущей аттестации, если средняя оценка за текущую аттестацию выше 4,5, то освобождаются от одного теоретического вопроса по выбору студента.

5.2 Перечень типовых вопросов для подготовки к промежуточной аттестации Перечень типовых вопросов для подготовки к экзамену

Раздел 1.Охрана труда

1. Основные понятия дисциплины.
2. Государственный надзор и контроль за соблюдением законодательства об охране труда.
3. Обязанности работодателя по организации расследования несчастных случаев на производстве.
4. Порядок проведения аттестации рабочих мест по условиям труда.
5. Требования безопасности при производстве работ, на которые выдается наряд- допуск.
6. Классификация систем освещения. Нормы освещенности в учебных аудиториях с ПВЭМ.
7. Нормативные правовые акты по охране труда.
8. Порядок проведения и оформления первичного инструктажа на рабочем месте и допуск к самостоятельной работе рабочих.
9. Планирование работ по охране труда на предприятии.
10. Обязанности работодателя по обеспечению безопасных условий и охраны труда.
11. Несчастные случаи, которые подлежат расследованию и учету как несчастные случаи на производстве.
12. Обеспечение пожарной безопасности на производстве.
13. Порядок разработки и утверждения инструкций по охране труда.
14. Опасные и вредные производственные факторы. Классификация.
15. Виды ответственности за нарушение требований и правил охраны труда.
16. Эргономические требования к организации рабочих мест.
17. Порядок учета профессиональных заболеваний на производстве.
18. Основные задачи и функции службы охраны труда в организациях.
19. Правила внутреннего трудового распорядка.
20. Требования к организации рабочего места.
21. Целевой инструктаж. Причины проведения и порядок оформления.
22. Повторный инструктаж. Порядок проведения и оформления.
23. Вводный инструктаж по безопасности труда. Порядок проведения и оформления.
24. Обязанности работника в области охраны труда.
25. Средства индивидуальной защиты и их классификация.
26. Виды инструктажей по охране труда.

Раздел 2. Экологические основы природопользования

1. Место экологии в системе естественных наук. Экология как наука о взаимоотношении организмов между собой и окружающей средой
2. Формирование облика биосферы в процессе жизнедеятельности организмов. Проблемы, связанные с антропогенным воздействием на биосферу

3. Экологический кризис
4. Структура биосферы. Строение Земли, ее оболочки, их структура, взаимосвязь, динамика
5. Основные свойства биосферы. Энергетический баланс биосферы. Круговорот важнейших химических элементов в биосфере
6. Этапы эволюции биосферы. Представления о ноосфере
7. Классификация экологических факторов. Классификация факторов по направленности действия
8. Адаптационность организмов к факторам среды обитания. Общие закономерности действия факторов среды на организмы
9. Представление об экологической нише; потенциальная и реализованная ниша. Структура экосистем
10. Структура популяций и их динамика
11. Межвидовая конкуренция. Отношения «хищник-жертва». Сопряженная эволюция
12. Эколого-экономическая классификация природных ресурсов. Минеральные ресурсы - главный фактор экономического развития общества
13. Главные принципы охраны и рационального использования полезных ископаемых. Виды ресурсов
14. Природные ресурсы и краткая характеристика их состояния и перспектив использования
15. Локальные, региональные и глобальные загрязнения. Классификация источников загрязнения биосферы
16. Источники загрязнения атмосферы
17. Источники загрязнения водных объектов
18. Источники шума и вибраций. Источники электромагнитного излучения. Источники ионизирующего излучения
19. Мероприятия по охране водных объектов
20. Мероприятия по защите окружающей природной среды от антропогенных факторов воздействия
21. Мероприятия по охране атмосферного воздуха
22. Источники загрязнения почв
23. Мероприятия по защите земель
24. Правовые основы и методы обеспечения природоохранного законодательства
25. Правовые аспекты природопользования, охраны окружающей среды, обеспечения экологической безопасности
26. Законодательные акты Российской Федерации, современный закон РФ «Об охране окружающей природной среды»
27. Ответственность за экологические правонарушения: дисциплинарная, материальная, уголовная
28. Экономический механизм управления природоохранной деятельностью
29. Экономический ущерб от загрязнения природной среды
30. Международное сотрудничество в области охраны окружающей природной среды **Раздел 3. Правовые основы профессиональной**

деятельности

1 Понятие экономики и экономических отношений

2 Предпринимательская деятельность. Признаки предпринимательской деятельности

3 Виды и функции предпринимательства

4 Источники права, регулирующие предпринимательскую деятельность

5 Субъекты предпринимательской деятельности. Их признаки

6 Понятие собственности. Формы собственности

7 Основания приобретение права собственности

8 Основания прекращения права собственности

9 Право собственности граждан

10 Право собственности юридических лиц

11 Понятие юридического лица, его признаки

12 Создание юридического лица, способы. Организационно-правовые формы юридических лиц

13 Полное товарищество

14 Коммандитное товарищество

15 Общество с ограниченной ответственностью

16 Акционерные общества: открытого и закрытого типа

17 Производственные кооперативы

18 Унитарные предприятия

19 Учреждения

20 Общественные и религиозные организации (объединения)

21 Реорганизация и ликвидация юридического лица. Банкротство юридического лица

Правовой статус индивидуального предпринимателя. Порядок регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Гражданская правоспособность и дееспособность. Утрата статуса индивидуального предпринимателя

Гражданско-правовой договор: понятие, содержание. Формы и виды договоров Договор поставки

Договор купли-продажи

Договоры возмездные и безвозмездные

Порядок заключения договора

Экономические споры. Понятие и виды

Исковая давность

Рассмотрение споров в арбитражном суде

Производство в апелляционной инстанции

Производство в кассационной инстанции

Производство в порядке надзора

Рассмотрение споров третейскими судами

Досудебный порядок урегулирования споров

Понятие трудового права, системы и источники

Трудовые правоотношения. Субъекты трудовых правоотношений.

Основания возникновения, изменения и прекращения трудовых правоотношений

Закон РФ «О занятости населения в РФ». Занятость и ее виды. Формы занятости Безработица, ее виды. Порядок и условия признания гражданина безработным. Правовой статус безработного

Трудовой договор и его виды. Обязательные и дополнительные условия трудового договора

Общий порядок заключения трудового договора

Переводы на другую работу: временные и постоянные. Перемещение

Прекращение трудового договора. Основания прекращения трудового договора

Понятие рабочего времени, его виды. Нормальная продолжительность рабочего времени. Сокращенная продолжительность рабочего времени

Сверхурочная работа. Порядок привлечения работников к сверхурочной работе

Порядок привлечения работников к работе в выходные и не рабочие праздничные дни

Понятие и виды времени отдыха

Отпуска. Виды отпусков, Порядок предоставления отпусков

Понятие заработной платы. МРОТ

Порядок и условия выплаты заработной платы. Удержания из заработной платы работника. Ответственность за нарушение сроков выплаты заработной платы

Трудовая дисциплина. Поощрения и взыскания. Виды дисциплинарных взысканий.

Порядок привлечения к дисциплинарной ответственности

Понятие материальной ответственности. Виды материальной ответственности

Материальная ответственность работника и работодателя

Порядок привлечения к материальной ответственности. Обстоятельства, исключающие материальную ответственность

Порядок возмещения причиненного ущерба

Трудовые споры: понятие и виды. Индивидуальные трудовые споры. Порядок рассмотрения индивидуальных трудовых споров

Комиссия по трудовым спорам. Порядок рассмотрения индивидуальных и коллективных трудовых споров в комиссии по трудовым спорам

Порядок рассмотрения индивидуальных и коллективных трудовых споров в суде Примирительная комиссия. Посредник и трудовой арбитраж

Порядок проведения забастовки. Незаконная забастовка и её правовые последствия

61 Административное право. Источники права. Субъекты административного

62 Административное правонарушение: понятие и виды. Состав правонарушения

63 Административная ответственность. Виды административных

Перечень типовых вопросов для подготовки к экзамену

Раздел 4 Менеджмент организации

1. Структура и содержание системы управления организацией.
2. Принципы рациональной организации производственных процессов.
3. Пути повышения эффективности организационно управленческой структуры предприятия.
4. Понятие производственного процесса, его структура, обусловленная реконструкцией, строительством зданий и сооружений масштабами производства, специализацией, характером используемых технологических процессов, разделением труда.
5. Виды производственных процессов.
6. Понятие организационного типа производства и определяющие его признаки.
7. Основные типы внутризаводской специализации.
8. Организационная структура системы подготовки производства.
9. Организация, содержание и этапы конструкторской и технологической подготовки строительства.
10. Технико-экономический анализ технических решений и критерии выбора варианта технологического процесса.
11. Содержание и задачи технического обслуживания строительства.
12. Содержание и задачи организации транспортного обслуживания строительства.
13. Определение объёма ремонтных работ и их организация.
14. Организация технического обслуживания строительного оборудования.
15. Понятие персонала и его классификация. Разделение труда: функциональное, профессиональное, квалификационное. Кооперация труда и организация рабочих мест.
16. Условия труда. Производственная сфера и её факторы. Оценка улучшения условий труда.
17. Рабочее время, режимы труда и отдыха, общие требования к режиму работы.
18. Нормирование труда как основы его организации. Нормы и нормативы.
19. Классификация затрат рабочего времени.
20. Принципы управления персоналом.
21. Социально-психологические, административные и экономические методы управления персоналом.
22. Кадровая политика организации: понятие, структура, направления.
23. Сущность кадрового планирования. Место кадрового планирования в системе управления персоналом на предприятии.

24. Определение потребности в персонале.
25. Инструменты приобретения персонала. Источники организации найма персонала и их эффективность.
26. Техника подбора персонала. Методы оценки и отбора персонала.
27. Оцениваемые качества и методы оценки. Проверка профессиональных качеств, личных качеств и опыта работы.
28. Модуль систематического обучения персонала. Распределение ресурсов.
29. Типы мотивации, стимулы. Теории мотивации.
30. Потребительский бюджет и минимальная заработная плата.
31. Государственное регулирование оплаты труда. Организация оплаты труда на предприятии.

32. Формы и системы оплаты труда. Динамика. Оплаты труда в промышленности.
33. Участие работников в прибыли. Нетрадиционные способы мотивации.

Раздел 5. Экономика отрасли

1. Капитальное строительство как отрасль материального производства.
2. Подрядные торги в строительстве.
3. Заключение договоров подряда между заказчиком и подрядчиком.
4. Экономические основы организации предприятий и предпринимательской деятельности.
5. Акционерное общество, его организация и деятельность.
6. Экономические основы арендных отношений.
7. Хозяйственный механизм управления в строительстве.
8. Эффективные формы и методы организации труда
9. Организация и деятельность строительных бригад
10. Основы теории нормирования труда
11. Производительность труда и кадры в строительстве транспортных сооружений
12. Система оплаты труда в строительстве
13. Особенности ценообразования в строительстве.
14. Определение сметной стоимости строительства.
15. Сметная стоимость строительства и виды себестоимости строительных работ.
16. Себестоимость, прибыль, рентабельность в строительстве.
17. Основные участники инвестиционно - строительной сферы.
18. Экономика и организация инвестиций.
19. Экономические основы проектирования зданий и сооружений.
20. Функции и задачи планирования.
21. Элементы стратегического планирования.
22. Виды и методы планирования.
23. Система показателей плана.
24. Оперативно-календарное планирование.
25. Бизнес-планирование.

26. Оценка экономической эффективности строительства и реконструкции зданий и сооружений.
27. Управление строительством объектов в системе управления проектом.
28. Экономическая безопасность предприятий отрасли.
29. Обеспечение соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды.
30. Финансовые и налоговые системы в строительстве.
31. Отчетность и анализ производственно-хозяйственной деятельности организаций транспортного строительства.